



 Relaxt kochen und klönen Seite 2

Neu gestalten, Umbauen oder Renovieren der eigenen vier Wände.

Seite 6 - 10



Gesunder Schlaf Seite 4



Innovativer Fenstersicherheitsgriff Seite 11

Editorial



Liebe Leserinnen und Leser,

das Herbst-Wetter sorgt für ständige Abwechslung. Mal ist alles grau, regnerisch und stürmisch. Mal strahlt die Sonne mit der guten Laune um die Wette.

Es ist aber auch die Zeit den Garten für den Herbst vorzubereiten und Modernisierungsmaßnahmen im Innenund Außenbereich durchzuführen.

In unserer heutigen Ausgabe informieren wir Sie über Innovationen zum Thema Bauen und Wohnen. Auf den folgenden Seiten haben wir aktuelle Themen für Sie zusammengestellt.

Sie finden zahlreiche Tipps und Anregungen wie Sie Ihre eigenen vier Wände neu gestalten, umbauen oder renovieren.

Wichtig! Achten Sie beim Bauen und Modernisieren auf schadstoffarme Materialien, damit Sie in Ihren eigenen vier Wänden gesund leben.

Viel Vergnügen bei der Lektüre

W. Poluduceum

Herzlichst Ihr

Impressum

Verlag: Combi Medien Verlag GmbH Geschäftsführer: Ulrich Diehl

Verantwortlich für Redaktion und Anzeigen:

Ulrich Diehl

Ladungsfähige Anschrift für alle im Impressum

genannten Verantwortlichen:

Combi Medien Verlag GmbH, Marktplatz 3, 64283 Darmstadt

Layout: medienkessel, Dieburg

Titelbild: Pixabay

Verantwortlich für den Druck:

MANNHEIMER MORGEN Großdruckerei und Verlag GmbH,

Dudenstraße 12-26, 68167 Mannheim

Die Angaben der Combi Medien Verlag GmbH im Rahmen der Dienstleistungs-Informationspflichten-Verordnung finden Sie unter www. combi-medien-verlag.de/agb.

Auf Wunsch stellen wir Ihnen gerne einen Ausdruck zur Verfügung.

Lebensmittelechter Schutz für Küchenarbeitsplatten aus Holz

Relaxt kochen und klönen

(epr) Stellt man im Freundeskreis die Frage, welcher wohl der beliebteste Raum in Haus oder Wohnung ist, hört man oft einstimmig: "Die Küche!" Ganz klar – der zentrale Ort, wenn es um Kommunikation und Geselligkeit geht, ist der Bereich rund um Herd, Kühlschrank und Esstisch. Hier wird gekocht und gequatscht, hier finden Familie und Freunde zusammen.

Doch wo geschnippelt und gerührt wird, da fallen auch Tropfen beziehungsweise entstehen Kochdünste und Flecken. Schließlich

werden täglich Gewürze, Speisen und Getränke auf der Küchenarbeitsplatte abgestellt – ihre Oberfläche hat einiges auszuhalten und sollte deshalb mit einem entsprechenden Schutz versehen werden.

Das gilt besonders für Holzoberflächen
– wer auch in der Küche auf den natürlichen Werkstoff setzt, findet mit dem TopOil von Osmo den perfekten Schutz für diesen
Bereich. Der Anstrich ist eine Öl-Wachs-Kombi-

nation und macht die Oberfläche widerstandsfähig gegen Haushaltschemikalien und Flecken, sodass beim Zubereiten der Speisen auch ruhig mal etwas danebengehen darf.

Ob Wasser, Cola, Kaffee, Tee, Milch oder Fruchtsäfte – mit TopOil behandelte Flächen sind pflegeleicht, wasserabweisend sowie abriebfest und können daher problemlos feucht gereinigt werden. Wichtig ist, dass zur Reinigung entweder der Spray Cleaner von Osmo oder alternativ Wasser verwendet wird – Spülmittel sollten tunlichst ferngehalten werden, denn sie lösen Fette und damit auch Wachse und Öle, sodass der Schutz nicht mehr gegeben ist.

Selbstverständlich ist das TopOil in allen Varianten gesundheitlich unbedenklich. Die Lebensmittelechtheit wurde durch die strengen Prüfverfahren nach der Euro-Norm EN 1186, Teil 5 / 14 bestätigt. TopOil ist deutschlandweit der einzige Anstrich für Möbeloberflächen mit dieser Zertifizierung.

Ebenfalls gut zu wissen: Die Verarbeitung des gebrauchsfertigen Anstrichs gestaltet sich einfach und unkompliziert. Bei unbehandeltem Holz wird das TopOil am besten mit dem Osmo Hand Padhalter und dem Öl-Farben Auftrags-Vlies oder mit einem fusselfreien Lappen in Maserrichtung aufgetragen. Nach etwa zehn Stunden Trocknungszeit wird der Vorgang wiederholt. Bei einer gelegentlichen Renovierung genügt es, die gesäuberte Oberfläche mit einem dünnen Anstrich nachzubehandeln.

Mehr unter www.osmo.de



absolut unbedenklich:
TopOil von Osmo
schützt die Oberfläche nachhaltig
vor Haushaltschemikalien und Flecken.
Dabei ist es selbstverständlich lebensmittel-, speichelund schweißecht.

(Foto: Osmo)

KÜCHENträume

Wir verwirklichen Ihren Küchentraum mit

(R)



Als Küchenspezialist mit über 45 Jahren Erfahrung wissen wir, auf was unsere Kunden Wert legen. Lebensraum Küche – wir nehmen Ihre Küche persönlich! **Wir freuen uns auf Sie!**

P

P

Ρ

Dreimal in Ihrer Nähe:

65474 **Bischofsheim**

Ringstraße 51–53 · Telefon 061 44–79 79

64572 Büttelborn/Klein-Gerau

Am Seegraben 3 · Telefon 061 52-21 25

64283 Darmstadt

Elisabethenstraße 34 · Telefon 061 51 – 242 22

www.kuechenhaus-unger.de

next₁₂₅



SIEMENS





BLANCO

Küchenhaus UNGE

Das Märchen vom guten Einheitsbett

(akz-o) Es klingt so schön einfach: Kein Mensch muss sich mehr Gedanken um das richtige Bett machen. Denn es gibt angeblich ja eine Matratze, die jeweils für alle Schläfer gleichermaßen geeignet ist.

Die Realität sieht aber anders aus. Täglich bedient der deutsche Bettenfachhandel Kunden, die auf ihrer online gekauften Einheitsmatratze nicht schlafen können. Nach einer aktuellen Umfrage des Verbands der Bettenfachgeschäfte (VDB) berichten über 80 Prozent der teilnehmenden Bettenhäuser, dass sie wiederholt oder sogar oftmals enttäuschte Online-Kun- eine Standardlösung ist daher immer den in ihrem Geschäft beraten. Und problematisch". das trotz hoher Dunkelziffer, da sicher Problematisch sind Einheitsbetten und die Matratze einfach behalten. nicht jeder Kunde gerne über seinen speziell bei breiten Schultern, breitem Fehlkauf redet.

sellschaft für Orthopädie und Unfall- throse. chirurgie sowie Chefarzt an der Fach- Warum bekommen manche Einheits-Menschen sind sehr unterschiedlich, bei Stiftung Warentest? Die Antwort



Becken oder hohem Gewicht. Und je Stichwort Rückgabe: Unter ökologitiv guten Matratzen ordentlich schla- ren dazu, dass sich die Ansprüche an Matratzen geschieht! fen. Aber es sind längst nicht alle und Matratze und Unterfederung zum Teil es ist auch nie die optimale Schlaf- massiv ändern. Besonders deutlich Fazit: lösung! Professor Dr. Bernd Kladny, wird dies nach Bandscheiben-Opera- Individualität lohnt sich Generalsekretär der Deutschen Ge- tionen sowie bei Gleitwirbeln und Ar- auch beim Matratzenkauf!

klinik Herzogenaurach, bestätigt: "Die matratzen dann trotzdem gute Noten

ist recht einfach: Es liegt am fragwürdigen Testaufbau. Denn bei der Suche nach einem Produkt, das möglichst allen passt, muss die individuell optimale Lösung zwangsläufig verlieren. Würde man den universell besten Schuh für Menschen mit unterschiedlichen Fußformen suchen, hätte das Maßgefertigte Modell keine Siegchance. Nicht anders verhält es sich bei der individuellen Schlaflösung!

Die Folgen der Gleichmacherei sind daher gravierend. Experten schätzen, dass es bei den Online-Matratzen zu Rückgabequoten von bis zu 20 Prozent kommt. Hinzu kommen nicht wenige Online-Besteller, die den Aufwand des Zurückschickens scheuen

Fachleute überraschen diese Berich- älter man wird, desto sensibler wird schen Aspekten ist der Tausendfache te nicht. Denn eine junge leichte Frau man bezüglich seines Bettes. Normale Rücksende-Marathon von Matratzen braucht eine ganz andere Matratze als körperliche Verschleißerscheinungen, quer durch Deutschland sicher mehr z. B. ein älterer schwerer Mann. Zwar steigende Temperatur- und Druck- als bedenklich. Und offen bleibt zum können vor allem jüngere Menschen empfindlichkeit sowie vor allem zu- Teil, was mit den zurückgeschickten mit normalem Körperbau auf qualita- nehmende Rückenbeschwerden füh- und womöglich 100 Tage genutzten -

Fachgeschäfte für individuelle Schlaflösungen finden Sie unter der Homepage:

www.jeder-schläft-anders.de

Schlaf macht fit

(akz-o) Immer mehr Menschen leiden un- Das heißt: Schlafstörungen sollter Burn-out. Millionen Deutsche fühlen te man nicht auf die leichte sich permanent gestresst und erschöpft - Schulter nehmen. Zumindest Tendenz steigend.

Dabei gibt es ein einfaches Mittel, um die eigenen Akkus wieder aufzuladen: Schlaf. Es ist wissenschaftlich erwiesen, dass für den Erhalt der vollen Gedächtnisleistung und zum man auf speziell ausgebildete Stressabbau ein erholsamer Schlaf unabding- Fachleute für guten Schlaf und

Doch dabei bleibt es nicht. Auch das eigene Aussehen wird durch die Qualität des Nacht- Einige Bettenhäuser bieten soschlafs beeinflusst. Wer regelmäßig schlecht oder zu kurz schläft, dem sieht man dies schnell an. Falten und graue Haut sind dann die Regel. Rund fünf Jahre älter sieht aus, wer regelmäßig zu kurz schläft, behaupten Dermatologen. Umgekehrt lässt ein gesunder Schlaf den Teint ge- den Hilfseinrichtungen zu benennen oder biesünder und die Haut straffer aussehen.

die Problemquelle "schlechte Bettausstattung" lässt sich leicht beheben. Denn hier hilft meist ein Besuch im nächsten Bettenfachgeschäft. Dort trifft richtiges Liegen.

gar einen besonderen Service:

Durch ihre zusätzliche Qualifizierung "Kompetenz-Zentrum Gesunder Schlaf" sind deren Verkaufsmitarbeiter in der Lage, Kunden mit Schlafproblemen die passenten sogar entsprechende eigene Kurse an.



Weitere Informationen im Internet unter www.kompetenz-zentrum-gesunder-schlaf.de



Öffnungszeiten: Mo.- Fr. 9-19 Uhr Sa. 9-16 Uhr

Das freundliche Möbelhaus mit großem Küchenstudio



Möbel Heidenreich GmbH • Sudetenstr. 11 • 64521 Groß-Gerau • www.moebel-heidenreich.de

TEMPUR® Matratze + Rahmen

Im Set kaufen für kurze und kräftig sparen





Finden Sie die für Sie perfekte Kombination aus TEMPUR® Elite Matratze und Systemrahmen

Kaufen Sie eine TEMPUR® Elite Matratze (in den Standardmaßen 90/100 × 200 cm) zusammen mit einem TEMPUR® Premium Flex Systemrahmen 500 oder 3000 (in den Standardmaßen) und sparen Sie im Set bis zu 700 € auf den UVP.

➡ Schritt 1: Matratze wählen



TEMPUR® Elite Matratzen vier Liegegefühle nach Wahl

TEMPUR® Hybrid Für eine dynamische Anpassung

TEMPUR® Original Für ein festeres Liegegefühl

TEMPUR® Cloud

TEMPUR® Sensation Für mehr Bewegungsfreiheit

Für ein weicheres Liegegefühl

➡ Schritt 2: Rahmen wählen

Set 1 450 € sparen

TEMPUR® Premium Flex 500

starrer Systemrahmen 548€ UVP



TEMPUR® Premium Flex 3000

2-motorisch verstellbarer Systemrahmen 1.598€ UVP



Set 2

700 €

Schritt 3: im Set sparen

Set 1 Preisbeispiele UVP, Maße 90/100 x 200 cm

+ Premium Flex 500 nur **1.696**€ nur **1.796**€

TEMPUR® Elite Matratze statt 2.146€ statt 2.246€

Set 2 Preisbeispiele UVP, Maße 90/100 x 200 cm

TEMPUR® Elite Matratze statt 3.196 € statt 3.296 €

+ Premium Flex 3000 nur **2.496€** nur **2.596€**

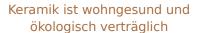
Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Irrtümer vorbehalten

XXL-Bodenfliesen schaffen großzügiges Raumgefühl

Moderne Wohnkonzepte

(akz-o) Mit Kantenlängen bis zu 120 cm und einem geringen Fugenanteil erzielen XXL-Bodenfliesen eine großzügige Raumwirkung und sorgen für eine außergewöhnliche Ästhetik.

Dadurch eignen sich Großformate ideal für urbane Wohnkonzepte mit offenen Grundrissen. Denn durchgängig geflieste Bodenflächen sorgen für einen optisch fließenden Übergang zwischen einzelnen Wohnbereichen - auf Wunsch ,nahtlos' bis auf die Terrasse oder den Balkon. Für den Übergang nach draußen eignet sich Keramik wie kaum ein anderes Belagsmaterial. Im Sortiment deutscher Markenhersteller finden sich dafür zahlreiche Feinsteinzeugfliesen in verschiedenen Rutschhemmungsklassen, die ebenfalls als spezielle frostbeständige "Outdoor"-Fliesen erhältlich sind.



Stilistisch setzt das aktuelle Fliesendesign auf zeitlose Optiken und lebendige, wohnlich anmutende Oberflächen. Zur Auswahl stehen klassische Feinsteinzeug-Anmutungen, elegante





Natursteininterpretationen sowie zahlreiche Zement- und Betonoptiken. Gut zu wissen ist außerdem, dass Fliesen in XL-Formaten nicht nur auf großen Generell erfordert die Verlegung von in kleineren Räumen wie Fluren oder wie eh und je mit einem hohen Nutzund Reinigungskomfort – und ist ein hervorragender Wärmeleiter auf der energieeffizienten Fußbodenheizung. Darüber hinausentscheiden sich immer mehr Bauherren für keramische Wand- und Bodenbeläge, weil sie aus natürlichen Materialien bestehen und keinerlei Schadstoffe ausdünsten.

Verlegung von Großformatfliesen erfordert Profi-Wissen

Flächen beeindrucken, sondern auch Großformaten eine detaillierte Planung, technisches Wissen sowie pro-Gäste-Toiletten für Ruhe und Klarheit fessionelle, geübte Hände, wie Michael sorgen. Im Alltag punktet Keramik Hübner, Fliesenlegermeister aus Bad Salzuflen und Mitglied im Fachverband Fliesen und Naturstein, betont: "Großformate benötigen einen ebenen Untergrund und sollten über eine hohe Maßhaltigkeit verfügen, die rektifizierte Fliesen in der Regel bieten. Qualifizierte Fachbetriebe sorgen von den Vorarbeiten über die Erstellung eines zeitlebens raumluftneutral sind, da sie DIN-konformen Untergrunds bis hin zu den wichtigen gestalterischen Fragen - zum Beispiel, wo Armaturen und Sanitärobjekte platziert werden bzw. wo entsprechende Fugenschnitte laufen - für eine optisch perfekte Verlegung von XL-Fliesen. Und allen Bauherren, die Fliesen mit möglichst schmalen Fugen verlegt haben wollen, können die Meister- und Innungsbetriebe des Fliesenlegerhandwerks fundiert erklären, weshalb Fugen wichtig sind und welche minimale Breite konstruktiv erforderlich ist."

> Unter www.deutsche-fliese.de finden Interessierte eine Suchfunktion sowie zahlreiche Einrichtungsideen mit Fliesen.





Die Fliesen-Alternative für Ihr Zuhause

Steinhart. Holzwarm

der Boden die behagliche Fußwärme von Holz mit Strukturen. der extremen Strapazierfähigkeit von Steinfliesen - In der aktuellen Kollektion bringen die beiden neuen und Formate sind ab sofort erhältlich.

> promisse mehr eingehen, kombinieren lassen. denn Nadura vereint (fast) den wohnlich-warmenCharakter von Echt- räume, für Küche und Flur!

(akz-o) Nadura ist die faszinierende Verbindung von holzböden sowie ein Höchstmaß an Wohngesundheit feinen Holzfasern und mineralischen Stoffen. Dank und Reinigungsfreundlichkeit. Darüber hinaus bestechen der innovativen Wood-Powder-Technologie vereint die Böden durch außergewöhnliche Optiken, Farben und

und sieht dazu noch richtig gut aus! Moderne Farben Oberflächenstrukturen "Metallic" und "Rustic" neue Haptiken und Optiken ins Spiel. In Kombination mit den vielfarbig wirkenden Dekoren ergeben sich so zahlreiche Damit müssen designorien- innovative Gestaltungsmöglichkeiten.

> tierte Renovierer und Bau- Neu ist das quadratische Format (485 x 485 mm) in acht herren bei der Entscheidung unterschiedlichen modernen Farben wie Seidengrau, für einen Boden keine Kom- Platingrau oder Anthrazit, die sich auch miteinander

alle Bodenwünsche und Qua- Nadura rückt damit optisch noch näher an die klassische litätsfaktoren in einem einzigen Fliese heran, hat aber den Vorteil, dass es nicht verklebt Produkt: eine größere Strapazierfä- werden muss, extrem bruchfest und noch dazu fußwarm higkeit als bei Stein- und Keramikfliesen, ist - die perfekte Fliesenalternative für gemütliche Wohn-

Die kombinierte Verlegung von drei Farben sorgt für ein abwechslungsreiches Bodenbild (hier: Nadura NQ 500, 6473 quarzgrau, 6475 anthrazit, 6476 black, Nachbildung). Foto: Meister/akz-o

Der wohngesunde Designboden für Ihr Zuhause

Vinylboden ohne Vinyl

(spp-o) Achtzehn Dekore, vier Produktaufbauten: Das auch den Flur und Eingangsbereich. Sie eignen sich auergibt einen Boden für jeden Einsatzzweck. Der ßerdem hervorragend für die Verlegung in Wintergärten, neue Designboden MeisterDesign. setzt im Bereich denn sie dehnen sich unter Wärmeeinwirkung nicht aus. der wohngesunden, pflegeleichten und modernen Designböden neue Maßstäbe.

www.meister.com



Der neue Designboden ist die wohngesunde Antwort auf herkömmliche Vinylböden - ausgezeichnet mit dem Blauen Engel und zu 100 % Made in Germany. Er verfügt über alle Vorteile eines Vinylbodens (Strapazierfähigkeit, Pflegeleichtigkeit und Elastizität), kommt aber ohne die vor allem ökologischen und technischen Nachteile aus. So ist er - im Gegensatz zu vielen Vinylböden - geruchsneutral, weichmacherfrei und wärmebeständig.

leder Kunde hat verschiedene Ansprüche an seinen Boden - für manche soll er besonders dünn sein, sich aber wegen einer Renovierung gut über Fliesen verlegen lassen, ohne dass sich diese abzeichnen. Für sie ist "flex" die richtige Wahl. Andere suchen einen besonders gelenkschonenden Boden für das Schlafzimmer oder Kinderzimmer. Hier kommt dann "comfort" zum Einsatz. Mit den beiden Varianten MeisterDesign. life und pro gibt es zudem komplett wasserfeste Böden fürs Bad oder



Selber bauen mit Blähglasplatten: Die Leichtigkeit des Bauens

(akz-o) Decken, Schrägen, Gauben beplanken, Trennwände setzen, die Badewanne verkleiden oder ein Gartenhäuschen selber bauen – diese Arbeiten gehen besonders leicht von der Hand, wenn auch die Platten nur wenig wiegen und sich einfach verarbeiten lassen. Ideal dafür eignen sich Leichtbauplatten aus Blähglasgranulat (z.B. VeroBoard Rapid von Verotec).

Wohngesund und umweltfreundlich

Die Leichtbauplatten bestehen zu 96 Prozent aus Blähglas. Der umweltfreundliche Baustoff aus recyceltem Altglas vereint eine Reihe positiver Eigenschaften: Er ist besonders leicht und dennoch äußerst stabil, enthält keine gesundheitsschädlichen Inhaltsstoffe und trägt zum Wohlfühlklima bei. Die Leichtbauplatten sind diffusionsoffen, nehmen Luftfeuchtigkeit auf und geben sie wieder ab, wenn die Raumluft (zu) trocken ist. Da die Platten alkalisch sind, bieten sie Schimmel keinen Nährboden. Somit sind sie auch für Feuchträume wie Bad oder Küche und sogar für den Außeneinsatz ideal.



Einfach von einer Einzelperson zu verarbeiten: VeroBoard Rapid ist leicht und einfach zu handhaben. Sonst übliche Arbeitsschritte wie Spachteln und Grundieren entfallen in der Regel bei Putzund Fliesenoberflächen. Foto: Verotec/akz-o

Einfach montiert, individuell gestaltet

Mit nur fünf Kilogramm pro Quadratmeter sind die Platten um ein Vielfaches leichter als herkömmliche Bauplatten aus Gips oder Zement - ein enormer Verarbeitungsvorteil, vor allem bei Arbeiten über Kopf. Sie lassen sich biegen, einfach mit dem Cutter zuschneiden, schnell auf Unterkonstruktionen aus Holz oder Metall montieren oder direkt auf Mauerwerk verkleben. Im Vergleich zu anderen Trockenbauplatten reicht bereits eine einlagige Beplankung, um selbst schwere Lasten wie Küchenschränke zu tragen. Sogar guter Schallschutz ist dann schon inklusive. Auch das zeitintensive Spachteln und Grundieren entfallen, wenn direkt verputzt wird, denn die Stoßfugen werden einfach mit einem Fugenklebeband kaschiert.

Bei der Wahl der Oberflächen sind dem Geschmack kaum Grenzen gesetzt: Putz, Tapete, Fliesen oder Naturstein können direkt aufgebracht werden – so bietet die Platte nahezu unbegrenzte Einsatzmöglichkeiten. "VeroBoard Rapid" ist deutschlandweit in vielen Bauhaus-Fachcentren und im Online-Handel erhältlich.



"Über diese Raumdecke werden Sie **staunen**!"

"Sie wollen eine neue Decke, ganz nach eigenen Wünschen - Sie scheuen aber den Aufwand?". Die Profis des Plameco-Fachbetriebs Schaffner in Riedstadt-Goddelau sehen in diesen Anforderungen keinen Widerspruch: "Wir haben die ideale Lösung für Sie: Eine Plameco-Spanndecke!", erklären die Fachleute und weisen auf Besonderheiten hin: Diese Decken werden unmittelbar unter die vorhandene Decke montiert was meist schon innerhalb eines Tages geschehen kann. Vorteile gibt es demnach sehr viele: Große Möbel können stehen bleiben. Die leichtgewichtige Decke aus hochwertigem Kunststoff ist unempfindlich gegen Trockenheit, Wärme oder Kälte - und absolut feuchtigkeitsbeständig und schimmelfest. "Der Pflegebedarf ist minimal", heißt es bei Schaffner. "Dank des einzigartigen Materials sind Plameco-Spanndecken für jeden Raum geeignet". Eine Palette von über 100 Farben, matt, marmoriert oder Lack, steht zur Auswahl. Unterschiedliche Deckenhöhen oder Farbkombinationen sind möglich. Räume können optisch vergrößert oder verkleinert werden. "Es sind kaum Grenzen gesetzt!".

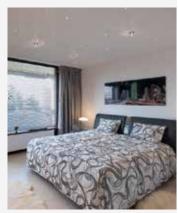


Foto: Plameco

Schneller und unkomplizierter Einbau der Wunschdecke an nur einem Tag – das ist möglich bei einer Plameco-Spanndecke.

Stein auf Stein: Eine solide Entscheidung

Kalksandstein: Der solide Schritt ins Eigenheim

(akz-o) Nichts bestimmt das Wesen eines Hauses so sehr wie seine Wände. Sie sind das tragende Grundgerüst, wirken nach außen, sind raumbildend und müssen dabei verlässlichen Schutz sowie ein wohngesundes Raumklima zum Wohlfühlen bieten. Die Auswahl des Wandbaustoffs ist beim Hausbau daher von elementarer Bedeutung.

Um allen Anforderungen gerecht zu werden, ist die Bauweise mit massiven Außen- und Innenwänden aus Kalksandstein eine solide Entscheidung. Der KS-Original-Stein steht Architektur.

stelltes Bauprodukt, das signifikant des Wandbaustoffs. zum wirtschaftlichen, nachhaltigen und ökologischen Bauen beiträgt. Stein auf Stein entstehen mit ihm türlichen Rohstoffen Kalk, Sand und flächengewinn. Diese Stabilität hat standard erreicht werden.



en. Seine vielfältigen Formate set- stein schadstofffrei, ohne chemische An dieser Wand können schwere Laszen der Gestaltungsfreiheit keine Zusätze oder Füllstoffe. Hoher Schall- ten wie Küchenschränke und Bücher-Grenzen und so bringt Kalksandstein schutz, sicherer Brandschutz sowie regale problemlos befestigt werden. Substanz selbst in die ausgefallenste eine raumklimatische Wirksamkeit für ein wohliges Umfeld und ein effektiver Hitze- und Kälteschutz cha-

Schlank und tragfähig

für wertbeständiges, modernes Bau- Wasser sind Wände aus Kalksand- auch Vorteile im Alltagsgebrauch.

Energieeffizienter Wandaufbau

Kalksandstein ist ein regional herge- rakterisieren die Leistungsfähigkeit Die strikte Trennung von tragender Außenwand und separater Wärmedämmschicht ermöglicht mit Kalksandstein Wandaufbauten, die durch die energetische Zielsetzung beim langlebige Gebäude in einer soli- Kalksandstein besitzt durch seine Hausbau individuell festgelegt werden, massiven Bauweise. Der Wand- Masse zudem eine enorme Trag- den können. Auf funktionaler Ebene baustoff kombiniert dazu Masse mit fähigkeit. Statische Anforderungen bieten die Steine eine hohe Flexibi-Schlankheit und Natürlichkeit, wo- werden bereits über sehr schlanke lität: Mit einem einschaligen oder durch das Haus als Lebensraum auf- Wandkonstruktionen erreicht und zweischaligen Mauerwerk kann progewertet wird. Mit seinen rein na- führen zu einem messbaren Wohn- blemlos jeder gewünschte Energie-

Informationsportale helfen

(spp-o) "Wissen heißt wissen, wo es Die Plattform geht aber noch viel weihat sicher noch nicht gebaut.

erleichtern.

geht hier mit gutem Beispiel voran. fern sie kombinierbar sind. leuchten und gegenüberstellen.

geschrieben steht" - war einst schon ter. Der Besucher trifft auf eine große der Leitspruch Albert Einsteins: Auswahl verschiedenster Do-it-your-Doch wer heute daraus schließen self-Anleitungen für kleinere Projekte möge "Wissen heißt googlen", der und erhält visuelle Anregungen durch zahlreiche ansprechende Ideengalerien. Der eigentliche Clou des Portals Denn nur wenige Internetportale wer- sind die vielen kostenlosen integrierden der Herausforderung gerecht, ten Services, die sehr viel konkreter ausreichend detaillierte und dennoch auf die spezifischen Fragestellungen verständliche Informationen für die der Bauherren und Modernisierer anstehenden Fachentscheidungen eingehen. Die Fördermittelsuche von der Bau-Laien bereitzustellen. Par- bauemotion ermöglicht beispielsweikett oder Laminat, Klinker oder Putz, se eine individuelle Abfrage, welche Flach- oder Steildach: Redaktionelle der über 5.000 Fördermittelprogram-Fachportale können viele Entschei- me für energetische Sanierungsmaßdungen mit gezielten Informationen nahmen von Bund, Ländern und Gemeinden in Frage kommen, wo sie Die Plattform www.bauemotion.de beantragt werden können und inwie-

Zu beinahe jedem Fachthema findet So erfährt ein Modernisierer innerder Bauherr zielführende Beiträge, halb von Sekunden, ob und in welcher die die verschiedenen Optionen be- Höhe er bei seiner energetischen Sanierung finanziell unterstützt wird.

Vielseitigkeit...



... ist unsere Stärke. Seit über 50 Jahren steht der Name Walter Schwarz für Zuverlässigkeit und Kompetenz. Mit Erfahrung und Engagement realisieren wir Wohn-, Gewerbe- und Industrieprojekte, angepaßt an die individuellen Bedürfnisse unserer Kunden.



Darmstädter Straße 58a · 64572 Büttelborn · Tel. 06152-57886 info@walter-schwarz-gmbh.de www.walter-schwarz-ambh.de

Gegen Unzufriedenheit bei der WEG-Verwaltung haben wir ein probates Mittel.



Der Wechsel zu einer [passgenauen] WEG-Verwaltung ist jetzt ganz einfach!

Sie sind an einem Verwalterwechsel grundsätzlich interessiert? Dann ist jetzt der richtige Zeitpunkt für eine komfortable Lösung. Denn damit bei der Übernahme der Verwaltung alles von Anfang an optimal läuft, hat die HEAG Wohnbau eine umfassende Checkliste entwickelt. So lernen wir Sie und Ihr Objekt sofort richtig kennen und die Übergabe und der Start funktionieren reibungslos!

- [1] Übernahme aller Unterlagen vom bisherigen Verwalter sofort nach Ermächtigung
- [2] Sichtung und Aufbereitung aller Unterlagen
- [3] gründliche Gebäudeaufnahme bei Vor-Ort-Termin
- [4] Analyse sämtlicher Dienstleistungsverträge hinsichtlich Qualität und Preis
- [5] Überprüfung der Qualität von Dienstleistungen vor Ort

Bad Nauheimer Straße 4 64289 Darmstadt Tel. 06151 3600-300 Fax 06151 3600-350 info@heagwohnbau.de www.heagwohnbau.de





Innovativer Fenstersicherheitsgriff schützt das Zuhause vor Einbrechern

Kein Zutritt für unerwünschte Besucher



(akz-o) Alle drei Minuten wird in Deutschland eingebrochen. Die Aufklärungsrate ist gering: 84 Prozent Dank Bluetooth können Fenstersi-

effektiven Sicherungen.

Glas und Rahmen sowie ungewöhn- gel einpassen. liche Neigungswinkel des Fensters und schlagen im Ernstfall Alarm.

Vorteil solcher Systeme: Sie funktionieren sogar bei gekippten Fenstern. Ob für Drehkippfenster oder für Schiekömmliche Griffe.

Ausbaubare Nachrüsttechnik

der Täter werden nie gefasst. Umso cherheitsgriffe, wie zum Beispiel der wichtiger ist es, die eigenen vier Lockstar der proSecurTec GmbH, Alar-Wände zu schützen: Viele Ein- mereignisse und andere Daten wie brüche lassen sich mit mechani- Temperatur und Luftfeuchtigkeit an scherund elektronischer Sicher- Funksteckdosen übertragen, die über heitstechnik verhindern. Weil eine eigene App konfiguriert werden Fenster, Terrassen- und Bal- können. Ausbaustufen solcher Systekontüren besonders belieb- me lassen sich außerdem vollumte Zugänge für Einbrecher fänglich in Smarthome-Netzwerke und sind, raten Experten hier zu Sprachsteuerungen wie zum Beispiel Alexa einbinden.

Die Fenstergriffe lassen sich unkom-Eine zuverlässige Lösung sind pliziert in Neubauten einplanen und etwa nachrüstbare Fenstersi- bei alten Objekten preiswert nachrüscherheitsgriffe. Neben den her- ten: Sie passen an fast alle Drehkippkömmlichen, abschließbaren Grif- fenster und sind vorkalibriert. Erhältfen gibt es seit Kurzem auch Sys- lich ist eine aufgesetzte Variante, die teme, die durch doppelten Schutz sich auch ohne handwerkliche Vorpunkten. Denn eine mechanische kenntnisse einfach einsetzen lässt Griffsperre verriegelt das Fenster (www.lockstar.de). Bei neuen Fenstermit einem Handgriff, zusätzlich er- systemen kann der Fensterbauer solfassen Sensoren Erschütterungen an che Griffe aber auch direkt in den Flü-

Design passt sich dem Fenster an

Zusätzlich signalisieren Leuchtdioden beelemente: Sicherheitsfenstergriffe Einbrechern von außen, dass hier ein gibt es in verschiedenen Design- und Sicherheitssystem installiert ist. Das Funktionsvarianten. Die Griffe sind in wirkt deutlich abschreckender als her- runder und eckiger Form als Variante erhältlich. Grifflose Varianten eignen sich perfekt für Schiebeelemente oder für Fenster, die bereits mit einem Griff versehen sind.

> Für alle gilt: Strom ist für den Betrieb nicht notwendig.



Foto: pigs.de



Ihr Gratis Exemplar!

... ab November an über 200 ausgewählten Auslagestellen in Südhessen... Ihre Zeitschriftenbox der UDVM - "Made in Südhessen"

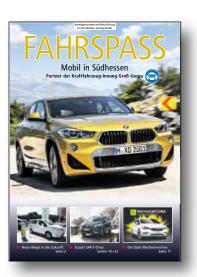
















Produkte aus der Region für die Region

